

Ustka, dnia <sup>20</sup>..... września 2021 roku

GOR. 6727.525.2021.BW

## ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 1 i § 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami*)

**zaświadczam,**

iż zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północno – wschodniego fragmentu obrębu geodezyjnego Machowinko w gminie Ustka, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Ustka Nr V.18.2011 z dnia 18 lutego 2011 roku (*ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 46, poz. 1072 z dnia 26.04.2011 roku*), nw. działki mają następujące przeznaczenie:

### **Obręb Machowinko:**

**Działki nr: 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392** - symbol w planie 1.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym letniskowej.

**Działki nr: 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420** - symbol w planie 2.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym letniskowej.

**Działki nr: 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444** - symbol w planie 5.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym letniskowej.

**Działka nr 445** - symbol w planie 7.U,M – teren zabudowy usługowej. Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej, w tym letniskowej.

**Działki nr: 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487** - symbol w planie 4.M – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej, w tym letniskowej.

**Działki nr: 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511** - symbol w planie 3.U,M – teren zabudowy usługowej, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej, w tym letniskowej lub teren zabudowy usługowo – mieszkaniowej.

**Działka nr 512** – nowo powstała droga wewnętrzna na terenie o symbolu w planie: 1.MN.

**Działki nr: 513, 515, 516, 517, 518** – nowo powstałe drogi wewnętrzne na terenie o symbolu w planie: 4.M.

**Działka nr 514** – nowo powstała droga wewnętrzna na terenie o symbolu w planie: 3.U,M.

**Działka nr 519** – nowo powstała droga wewnętrzna na terenie o symbolu w planie: 5.MN.

**Działki nr: 520, 521** – nowo powstałe drogi wewnętrzne na terenie o symbolu w planie: 2.MN.

**Działka nr 522** - symbol w planie 05.KDW – teren drogi wewnętrznej.

**Działka nr 523** - symbol w planie **07.KDW** – teren drogi wewnętrznej.

**Działka nr 524** - symbol w planie **06.KDW** – teren drogi wewnętrznej.

**Działka nr 525** - symbol w planie **09.KDW** – teren drogi wewnętrznej.

**Działka nr 526** - symbol w planie **02.KD-D** – teren publicznej drogi dojazdowej (ulicy).

**Działka nr 527** - symbol w planie **01.KD-D** – teren publicznej drogi dojazdowej (ulicy).

**Działka nr 528** - symbol w planie **04.KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Ww. działki znajdują się w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Pas pobraża na wschód od Ustki”.

Jednocześnie zaświadczam, iż dla terenu na którym zlokalizowane są ww. działki – Rada Gminy Ustka (na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji – t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485) nie podejmowała uchwały wyznaczającej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, ani też uchwały w sprawie gminnego programu rewitalizacji.

W związku z powyższym nie uchwalono dla tego terenu miejscowego planu rewitalizacji na podstawie art. 37 f ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. 2021 r. poz. 741 ze zm.).

Nadmieniam jednocześnie, że pełna informacja na temat istotnych ustaleń ogólnych, szczegółowych i końcowych dla w/w nieruchomości znajduje się w uchwale Rady Gminy Ustka Nr V.18.2011 z dnia 18 lutego 2011 roku, dostępnej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ustka (bip.ustka.ug.gov.pl) w zakładce Planowanie przestrzenne – rejestr obowiązujących MPZP pod pozycją nr 59 oraz na stronie sip.gison.pl/gminaustka.

**Zaświadczenie wydaje się na wniosek APION Sp. z o.o. działająca w imieniu PLAST-BOX DEVELOPMENT Sp. z o.o. z siedzibą: 76-200 Słupsk, ul. Sienkiewicza 9 celem przedłożenia w Kancelarii Notarialnej.**



Opłatę skarbową w wysokości 17,00 zł  
przelano na konto Urzędu Gminy Ustka,  
dnia 14 września 2021 roku  
Brygida Wytrwał – starszy inspektor ds. planowania przestrzennego

URZĄD GMINY USTKA

Tel. 059/814 60 44 fax 059/814 42 57 www.ustka.ug.gov.pl e-mail: b.wytrwal@ustka.ug.gov.pl  
Sporządziła: Brygida Wytrwał Telefon: 059/ 815 24 56